

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА КОТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта территорий и зон с особыми условиями использования территорий

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы единиц административно-территориального деления РФ

- Граница городского поселения (сущ.)
- Граница сельского поселения (сущ.)
- Граница населенного пункта (сущ.)
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Функциональные зоны

- Жилая зона
- Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона специального назначения
- Зона лесов

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги федерального значения (рек.)
- Автомобильные дороги регионального значения (сущ.)
- Автомобильные дороги регионального значения (рек.)
- Автомобильные дороги местного значения (сущ.)

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Главная улица (сущ.)
- Улицы в жилой застройке (сущ.)

Железнодорожные пути

- Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных путей необщего пользования) (рек.)

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Защитная зона объекта культурного наследия (сущ.)

Иные зоны с особыми условиями использования

- Придорожная полоса (сущ.)

Охранная зона инженерных коммуникаций

- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения (сущ.)
- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) (сущ.)
- Охранная зона линий и сооружений связи (сущ.)

Санитарно-защитная зона

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (план.)

Водоохранные зоны

- Водоохранная (рыбоохранная) зона (сущ.)

Прибрежные защитные полосы

- Прибрежная защитная полоса (сущ.)

Поверхностные водные объекты

- Природный выход подземных вод (родник, гейзер) (сущ.)
- Водоток (река, ручей, канал) (сущ.)
- Водоток (река, ручей, канал) (сущ.)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище) (сущ.)



Применяемые сокращения:
сущ. - существующий и строящийся объект;
рек. - планируемый к реконструкции объект;
план. - планируемый к размещению объект.

Проект внесения изменений в Генеральный план Котовского сельского поселения Свердловского района Орловской области	
Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 14.04.2021 № 01-22/34	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
Карта территорий и зон с особыми условиями использования территорий	Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ ОО «ОРЕЛАРХПЛАН»)
	Директор: Ежов Д.Е.
	Заместитель директора: Калышова Е.А.
2023 г.	Начальник отдела разработки градостроительной документации: Волкова О.В.